



INSTALLATIONS ELECTRIQUES A BASSE TENSION ET A TRES BASSE TENSION (LIVRE 1 - AR 08/09/2019)

Identification des tiers:

Client: [REDACTED]
Propriétaire: [REDACTED]
Installateur: Art du Bâtiment & de l'Energie Rue de la Fonderie 22 6220 FLEURUS
Numéro de TVA: BTW : 0837986463

Identification de l'installation électrique:

Installateur = personne ou personnes responsable(s) des travaux

Adresse du contrôle: Rue les Forges 4, 5340 GESVES
Code EAN Installation: 541 44 ...
Tarif compteur(s): Bi-horaire
Numéro compteur(s): 64339666
Index compteur(s): 082065/061183
Type d'installation: Unité d'habitation

Cabine HT privée: Non
GRD: ORES
Type de locaux: Maison

Nature du contrôle:

Conformément aux prescriptions du Livre 1 - Installations à basse tension et à très basse tension - Procédure interne QPRO/ELE/001

Type de contrôle: Visite de contrôle (6,5.)
Date de réalisation: ☐ Avant le 01/10/1981 ☒ Après le 01/10/1981 et avant le 01/06/2020 ☐ Après le 01/06/2020
Notes: Voir rubrique 'CONSTATATIONS: Remarques'
Dérogations (Partie 8): Appliqué
Réinspection du rapport: /

Données générales de l'installation électrique:

Tension nominale: 3 x 400V + N
Câble d'alimentation: 4X10 mm²
Electrode de terre: Piquet de terre
Intensité nominale max.: 40 A
Type: VFVB
Valeur nominale branchement: 20 A
Type de système de mise à la terre: TT
Section électrode de terre:
Section conducteur de terre: 16 mm²
Nombre de tableaux: 2
Installation de production décentralisée: Non présent
☐ Installation PV ☐ Stockage de batterie ☐ Central à hydrogène ☐ Cogénération ☐ Eolienne
Nombre de circuits: 14+9
Nombre de circuits de réserve: 2
Puissance AC (maximale): kVA

Description générale des dispositifs à courant différentiel:

Dispositif(s) à courant différentiel principal(s):
Intensité nominale I_n: 40 A
Sensibilité DI: 300 mA
Supplémentaire: /
Nombre de pôles: 4
Type: ☐ Non présent
☒ A
Dispositif(s) à courant différentiel secondaire(s):
Intensité nominale I_n: 40 A
Sensibilité DI: 30 mA
Supplémentaire: /
☐ Présent, mais en dehors du cadre du contrôle actuel ☐ Non présent
Nombre de pôles: 4
Type: ☐ Non présent
☒ A

Schémas et plans de l'installation:

Schéma(s) unifilaire(s) ou de circuits: Version/n°: /
Plan(s) de position: Version/n°: /
Plan(s) de position des prises de terre: Version/n°: /
Document(s) des influences externes: Version/n°: /
Document(s) des installations de sécurité: Version/n°: /
Document(s) des installations critiques: Version/n°: /
Date: 18/9/2020 ☒ En ordre ☐ Non présent
Date: 18/9/2020 ☒ En ordre ☐ Non présent
Date: ☒ Non applicable ☐ Non présent
Date: ☒ Non applicable ☐ Non présent
Date: ☒ Non applicable ☐ Non présent
Date: ☒ Non applicable ☐ Non présent

Mesures, contrôles et essais:

Résistance de dispersion de la prise de terre: 29,8 Ohm
Niveau d'isolement général: 0,5 MOhm
Test dispositif(s) à courant différentiel: Bouton test: OK
Continuité des conducteurs de protection: Général: OK
Protection contre les contacts indirects: OK
Etat du matériel (à pose) fixe: OK
Méthode de mesure: RE
Tension de mesure: 500V
Bouclé de défaut: OK
Liaison équipotentielle: OK
Protection contre les contacts directs: OK
Etat du matériel mobile: /

Ce rapport ne peut être imprimé ou copié et distribué que dans son intégralité. Sous sa forme numérique, ce rapport sert d'exemplaire original.
Référence: 2020092468
Date d'émission du rapport: 20/09/20

Description des circuits:

ID Tableau	Dispositif à courant différentiel	Type de protection	Intensité nominale	Nombre de pôles	Section des conducteurs	Nombre	Réserve?
1	300 mA	Différentiel-disjoncteur	40 A	4P	10 mm²	1	☐
1	30 mA	Différentiel-disjoncteur	40 A	4P	10 mm²	1	☐
1	/	Disjoncteur automatique	25 A	4P	6 mm²	1	☐
1	/	Disjoncteur automatique	20 A	2P	2.5 mm²	3	☐
1	/	Disjoncteur automatique	16 A	2P	2.5 mm²	10	☐
2	/	Disjoncteur automatique	32 A	4P	/	1	☒
2	/	Disjoncteur automatique	16 A	2P	2.5 mm²	7	☐
2	/	Disjoncteur automatique	6 A	2P	1.5 mm²	1	☐
2	/	Disjoncteur automatique	6 A	2P	/	1	☒
2	/	Disjoncteur automatique	10 A	2P	/	1	☒

CONSTATATIONS: Infractions

CONSTATATIONS: Remarques

- A - Pas d'infractions.
- A - Les schémas de l'installation électrique doivent être conservés obligatoirement dans le dossier de l'installation électrique. Il est également fortement recommandé de garder une copie des schémas à proximité du tableau de répartition principal.
- A - Tous les dispositifs de protection à courant différentiel-résiduel dans l'installation électrique doivent être testés périodiquement (p.ex. mensuel) à l'aide du bouton test (cfr. prescriptions du fabricant).
- A - Les schémas de l'installation électrique sont présents au moment du contrôle et ont été vérifiés sur place. Ceux-ci doivent être présentés de nouveau lors de la prochaine (ré)inspection.
- A - Ce contrôle ne comprend que les parties visibles de l'installation.
- A - Ce contrôle ne comprend que ces parties de l'installation électrique comme indiquées sur les parties correspondantes (et signées) des schémas.
- A - Le contrôle effectué est un contrôle instantané basé sur le moment de passage. Ce rapport est uniquement le reflet de l'installation électrique au moment du contrôle.
- A3 - Ce contrôle ne comprend que la partie habitable du bâtiment.
- B4 - L'unité est meublée au moment du contrôle.

CONCLUSION:

L'installation électrique est conforme aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019.

Le prochain contrôle est à effectuer au plus tard avant: ...

25 ans à partir de la date du contrôle

☐ Par le même organisme

☒ Par un organisme au choix

- ☒ Les schémas unifilaires et les plans de position de l'installation ont été datés et signés.
- ☐ Les bornes d'entrée du (ou des) dispositif(s) à courant différentiel à l'origine de l'installation ont été scellées.
 - ☐ Lors d'une visite précédente
 - ☐ Lors de la visite actuelle
- ☐ Aucune installation ou partie de l'installation électrique pour laquelle des infractions sont constatées ne peut être mise en usage. Un nouveau contrôle de conformité avant la mise en usage doit être réalisé, dès que l'installation électrique a été mise en ordre.
- ☐ Les travaux nécessaires pour faire disparaître les infractions constatées pendant la visite de contrôle, doivent être exécutés sans retard et toutes mesures adéquates doivent être prises pour qu'en cas de maintien en service de l'installation, les infractions ne constituent pas un danger pour les personnes ou les biens.
- ☐ Dans le cas où, lors de la nouvelle visite de contrôle des infractions subsistent ou au cas il n'est pas donné suite à la remise en ordre de l'installation électrique, le Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions en est informée par l'organisme agréé dès le délai d'un an expiré.
- ☐ L'acheteur est tenu de communiquer à l'organisme de contrôle qui a réalisé la visite de contrôle son identité et la date de l'acte de vente.

Au nom du dirigeant technique, l'agent-visiteur:



ACA asbl - Organisme de Contrôle Agréé
Meensesteenweg 338 - 8800 Roeselare
TVA BE 0811.407.869
Tel. 065/33.49.79 - Fax 065/33.66.29
info@acavzw.be - www.acavzw.be

Les prescriptions réglementaires:

Ce rapport doit être conservé dans le dossier de l'installation électrique. Ce dossier est tenu à disposition de toute personne qui peut le consulter. Une copie de ce dossier est mise à disposition à tout éventuel locataire. Le vendeur est tenu de transmettre le dossier de l'installation à l'acheteur lors du transfert de propriété.

Toute modification de l'installation électrique doit être effectuée conformément aux prescriptions du Livre 1 de l'arrêté royal du 8 septembre 2019 et doit être renseignée dans le dossier. Toute modification ou extension importante doit faire l'objet d'un contrôle de conformité avant la mise en usage. Ce contrôle est réalisé par un organisme agréé.

Le fonctionnaire préposé à la surveillance du Service Public Fédéral ayant l'Energie dans ses attributions doit être avisé immédiatement de tout accident survenu aux personnes et du, directement ou indirectement, à la présence d'installations électriques.

Les devoirs du propriétaire, gestionnaire ou exploitant des installations électriques peuvent être consultés sur le site d'ACA asbl (www.acavzw.be).

Une copie de ce rapport est tenue pendant une période de 5 ans par l'organisme agréé. Ce rapport est tenu à la disposition de toute personne autorisée légalement à le consulter.

Pour de plus amples informations sur les prescriptions réglementaires ou plaintes, la Direction Générale de l'Energie du Service Public Fédéral Economie, PME, Classes moyennes et Energie (<https://www.economie.fgov.be>) est l'autorité compétente des organismes agréés.

Plan d'action en cas d'installation électrique conforme:

Lisez attentivement toutes les remarques éventuelles mentionnées sur le rapport.

Conservez le rapport et les schémas correspondants dans le dossier de l'installation électrique.

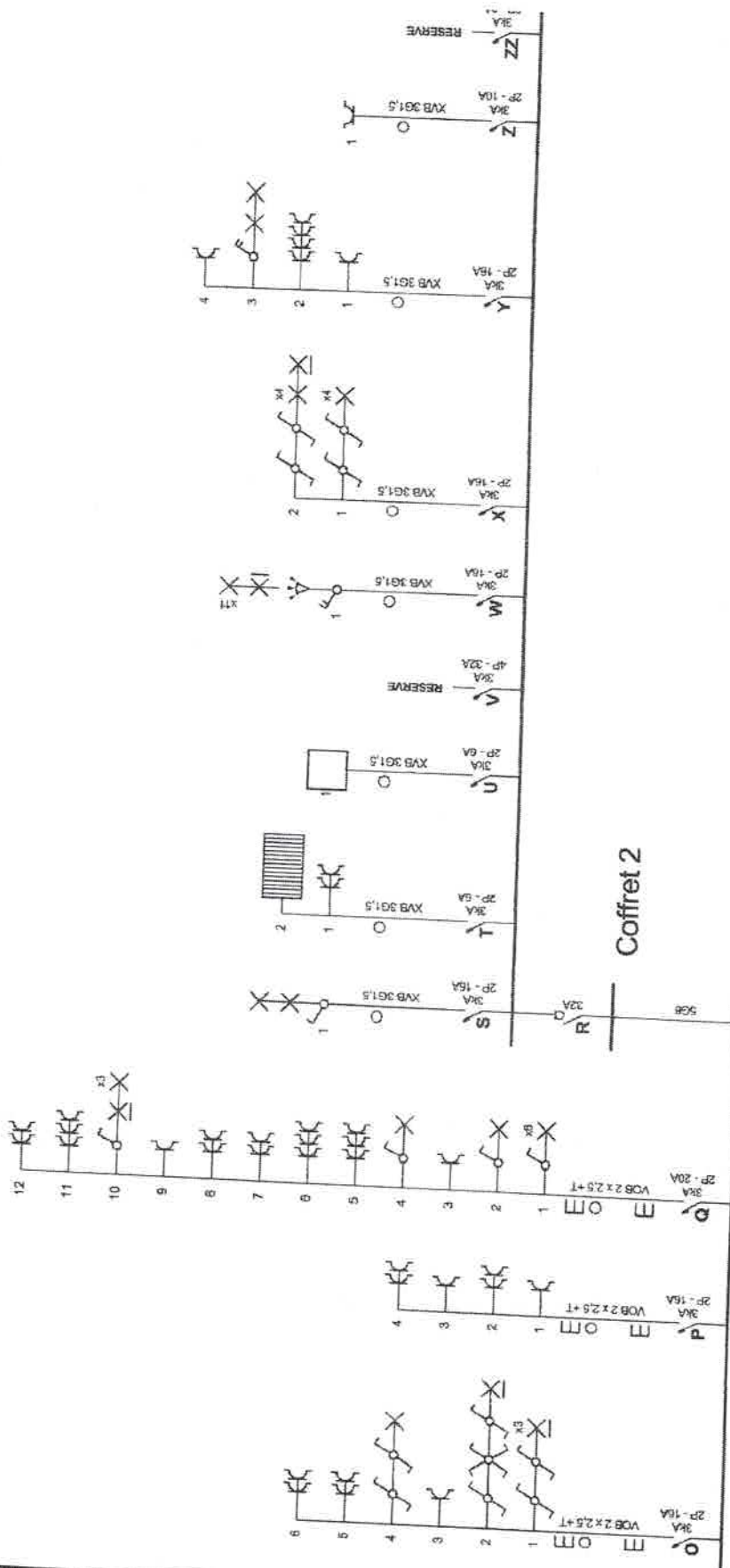
Laissez contrôler toute modification ou extension importante par un organisme agréé.

Laissez effectuer le prochain contrôle périodique à temps (voir ci-dessus).

Ce rapport ne peut être imprimé ou copié et distribué que dans son intégralité. Sous sa forme numérique, ce rapport sert d'exemplaire original.

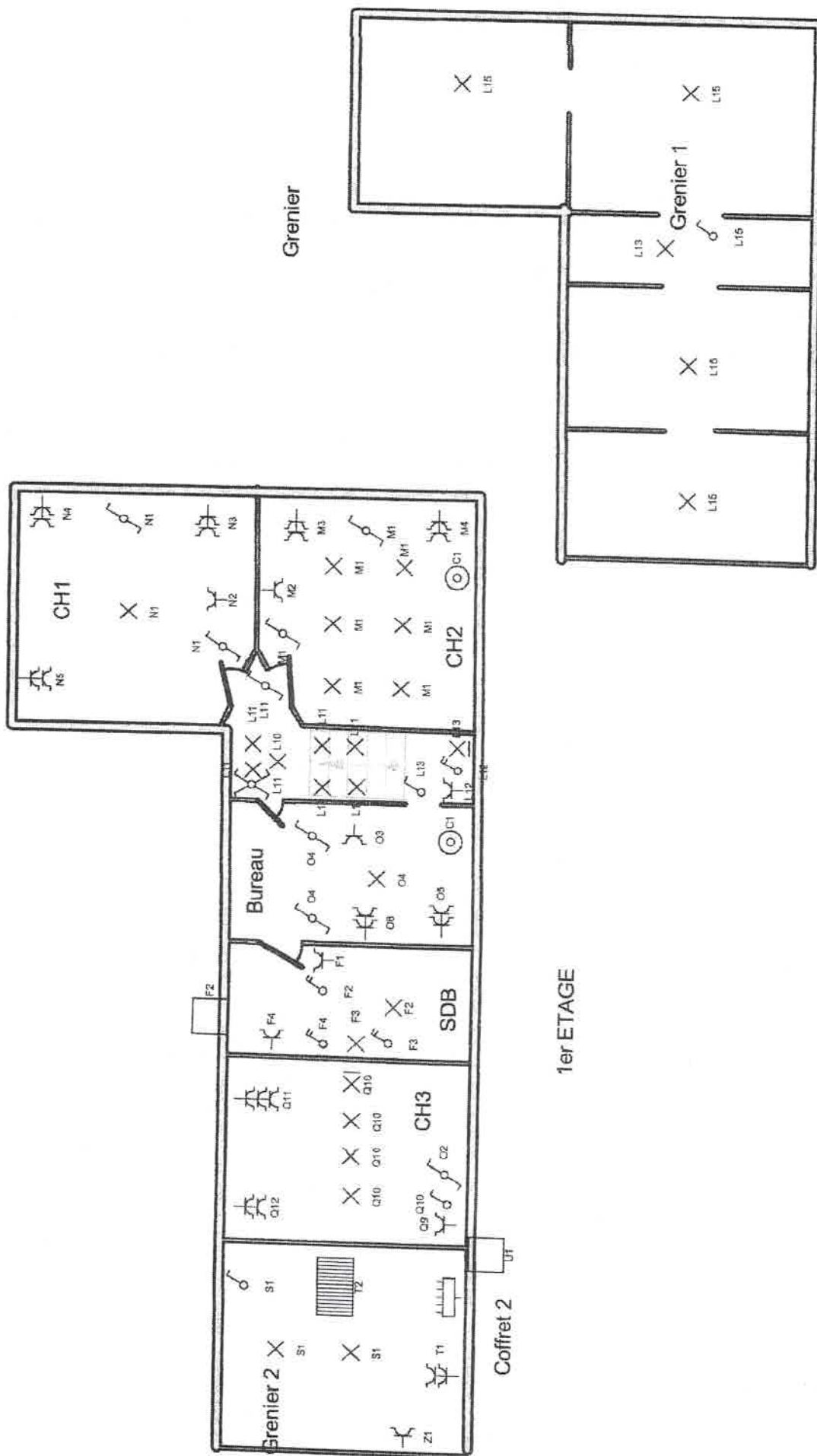
Référence: 2020092468

Date d'émission du rapport: 20/09/20



17/9/2020

Organisme agréé ACA Meersseleerweg 338 8800 Roesslare Tél.: 051200002 GSM: - Fax: - e-mail: info@acavzw.be BE0811407869	Adresse de l'installation électrique Sats Cecille Rue les Forges 4 5340 Gesves Tél.: - GSM: 0473/963642 Fax: - e-mail: cstas@skynet.be	Installateur Art du Bâtiment & de l'Energie Rue de la Fonderie 22 6220 Fleurus Tél.: - GSM: 0497389815 Fax: - e-mail: miucio@scarlet.be BE0837986463	p. 2/4 Schéma re 3 x 400V/0Hz
---	--	---	--



1er ETAGE

17/9/2020

Organisme agréé ACA Meensesteenweg 338 8800 Roeselare Tél.: 051200002 GSM: - Fax: - e-mail: info@acavzw.be BE0811407869	Adresse de l'installation électrique Sats Cecille Rue les Forges 4 5340 Gesves Tél.: - GSM: 0473/963642 Fax: - e-mail: cstas@skynet.be	Installateur Art du Bâtiment & de l'Energie Rue de la Fontaine 22 6220 Fleurus Tél.: - GSM: 0497389815 Fax: - e-mail: miluccio@scarlet.be BE0837986463	p. 4/4 Schéma d'ion 3 x 400V 0Hz
Art du Bâtiment & de l'Energie	ACA Meensesteenweg 338 8800 Roeselare Tél.: 051200002 GSM: - Fax: - e-mail: info@acavzw.be BE0811407869	Art du Bâtiment & de l'Energie	Art du Bâtiment & de l'Energie